Ši buto nuomos sutartis (toliau – Sutartis) sudaroma tarp \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , asmens kodas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , gyvenančio adresu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (toliau – Nuomotojas) ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , asmens kodas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , gyvenančio adresu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (toliau – Nuomininkas).

Nuomotojas suteikia Nuomininkui teisę naudotis butu, esančiu adresu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (toliau – Butas), o Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuomą ir laikytis šios Sutarties sąlygų.

Ši Sutartis sudaroma \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ iki \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Po šio laikotarpio Sutartis gali būti pratęsta abiejų šalių sutarimu.

Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui nuomą, kurios dydis yra \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ eurų per mėnesį. Nuoma mokama iki kiekvieno mėnesio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dienos.

Nuomininkas sumoka Nuomotojui depozitą, kuris sudaro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ eurų. Depozitas grąžinamas Nuomininkui pasibaigus Sutarties galiojimui, jei Butas yra grąžinamas geros būklės.

Nuomininkas įsipareigoja naudoti Butą tik gyvenamosioms reikmėms ir nepažeisti kaimynų teisių. Bet kokie remonto ar pertvarkymo darbai turi būti suderinti su Nuomotoju.

Jei Nuomininkas pažeidžia Sutarties sąlygas, Nuomotojas turi teisę nutraukti Sutartį ir reikalauti žalos atlyginimo.

Visi ginčai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami derybų būdu. Jei derybos nepavyksta, ginčai sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

Nuomotojas: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Nuomininkas: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .