

Nuomos sutartis

Ši nuomos sutartis (toliau – Sutartis) sudaroma tarp _____, asmens kodas _____, gyvenančio adresu _____ (toliau – Nuomotojas) ir _____, asmens kodas _____, gyvenančio adresu _____ (toliau – Nuomininkas).

Sutarties objektas

Nuomotojas suteikia Nuomininkui laikiną nuomą _____ (toliau – Turtas), o Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuomą ir laikytis šios Sutarties sąlygų.

Nuomos laikotarpis

Ši Sutartis galioja nuo _____ iki _____. Nuomos laikotarpis gali būti pratęstas abiem šalim susitarus raštu.

Nuomos mokestis

Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui nuomos mokestį, kuris sudaro _____ eurų per mėnesį. Mokestis turi būti sumokėtas iki kiekvieno mėnesio _____ dienos.

Užstatas

Nuomininkas sumoka Nuomotojui užstatą, kuris sudaro _____ eurų. Užstatas grąžinamas Nuomininkui pasibaigus Sutarties galiojimui, jei Turtas yra grąžintas nepažeistas.

Teisės ir pareigos

Nuomotojas turi teisę:

- Tikrinti Turto būklę iš anksto pranešęs Nuomininkui;
- Reikalauti nuomos mokesčio pagal Sutarties sąlygas.

Nuomininkas turi teisę:

- Naudotis Turtu pagal jo paskirtį;
- Reikalauti iš Nuomotojo atlikti būtinas remonto paslaugas.

Prievolių nevykdymas

Jei Nuomininkas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį, Nuomotojas turi teisę nutraukti Sutartį ir reikalauti žalos atlyginimo.

Sutarties pakeitimai

Visi Sutarties pakeitimai turi būti atlikti raštu ir pasirašyti abiejų šalių.

Baigiamosios nuostatos

Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

Nuomotojo parašas: _____

Nuomininko parašas: _____