

Garažo nuomos sutartis

Ši garažo nuomos sutartis (toliau – Sutartis) sudaroma tarp _____, asmens kodas _____, gyvenančio adresu _____ (toliau – Nuomotojas) ir _____, asmens kodas _____, gyvenančio adresu _____ (toliau – Nuomininkas).

1. Sutarties objektas

Nuomotojas suteikia Nuomininkui laikiną nuomą garažui, esančiam adresu _____ (toliau – Garažas), o Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuomą ir laikytis šios Sutarties sąlygų.

2. Nuomos laikotarpis

Sutartis įsigalioja nuo _____ ir galioja iki _____. Nuomos laikotarpis gali būti pratęstas abiem šalim susitarus raštu.

3. Nuomos mokestis

Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui nuomos mokestį, kuris sudaro _____ eurų per mėnesį. Mokestis turi būti sumokėtas iki kiekvieno mėnesio _____ dienos.

4. Garantija

Nuomininkas įsipareigoja sumokėti garantiją, kuri sudaro _____ eurų. Garantija bus grąžinta Nuomininkui pasibaigus Sutarties galiojimui, jei Garažas bus grąžintas be žalos.

5. Šalių teisės ir pareigos

Nuomotojas turi teisę:

- Tikrinti Garažo būklę iš anksto informavęs Nuomininką;
- Reikalauti nuomos mokesčio ir garantijos sumokėjimo.

Nuomininkas turi teisę:

- Naudotis Garažu pagal jo paskirtį;
- Prašyti Nuomotojo atlikti būtinas remonto ar priežiūros paslaugas.

6. Sutarties nutraukimas

Sutartis gali būti nutraukta:

- Abiejų šalių susitarimu;

- Jei viena iš šalių pažeidžia Sutarties sąlygas ir nesikreipia dėl pažeidimo pašalinimo per _____ dienas nuo pranešimo gavimo.

7. Baigiamosios nuostatos

Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

8. Šalių parašai

Nuomotojas: _____

Nuomininkas: _____
