Ši buto panaudos sutartis (toliau – Sutartis) sudaroma tarp \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (toliau – Nuomotojas) ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (toliau – Nuomininkas), siekiant nustatyti buto panaudos sąlygas.

Nuomotojas suteikia Nuomininkui teisę naudotis butu, esančiu adresu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (toliau – Butas), o Nuomininkas įsipareigoja laikytis šios Sutarties sąlygų.

Ši Sutartis galioja nuo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ iki \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Po šio laikotarpio Sutartis gali būti pratęsta abiejų šalių sutarimu.

Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui nuomos mokestį, kuris sudaro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per mėnesį. Mokestis turi būti sumokėtas iki kiekvieno mėnesio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dienos.

Nuomotojas turi teisę:

- Tikrinti Buto būklę iš anksto suderinus su Nuomininku;

- Reikalauti, kad Nuomininkas laikytųsi Sutarties sąlygų.

Nuomininkas turi teisę:

- Naudotis Butu pagal jo paskirtį;

- Prašyti Nuomotojo atlikti būtinus remonto darbus, jei Buto būklė neleidžia tinkamai naudotis juo.

Nuomininkas įsipareigoja:

- Laikyti Butą tvarkingą ir švarų;

- Nedaryti jokių pakeitimų Buto viduje be Nuomotojo sutikimo;

- Pranešti Nuomotojui apie bet kokius gedimus ar problemas, susijusias su Butu.

Sutartis gali būti nutraukta:

- Abiejų šalių sutarimu;

- Jei viena iš šalių pažeidžia Sutarties sąlygas ir nesilaiko jų per \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dienas po raštiško pranešimo gavimo.

Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

Nuomotojas: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nuomininkas: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_