

Buto nuomos sutartis

Ši buto nuomos sutartis (toliau – Sutartis) sudaroma tarp _____, asmens kodas _____, gyvenantis adresu _____ (toliau – Nuomotojas) ir _____, asmens kodas _____, gyvenantis adresu _____ (toliau – Nuomininkas).

Sutarties objektas

Nuomotojas suteikia Nuomininkui teisę naudotis butu, esančiu adresu _____ (toliau – Butas), o Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuomą ir laikytis šios Sutarties sąlygų.

Nuomos laikotarpis

Ši Sutartis sudaroma _____ mėnesių laikotarpiui, pradedant nuo _____ iki _____.

Nuomos kaina

Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui nuomą, kuri yra _____ eurų per mėnesį. Nuoma mokama iki kiekvieno mėnesio _____ dienos.

Komunaliniai mokesčiai

Nuomininkas taip pat įsipareigoja apmokėti komunalinius mokesčius, kurie apima: _____.

Butų priežiūra ir remontas

Nuomininkas privalo rūpintis Butu ir jo aplinka, atlikti kasdienę priežiūrą. Bet kokie didesni remonto darbai turi būti derinami su Nuomotoju.

Sutarties nutraukimas

Ši Sutartis gali būti nutraukta šiais atvejais: _____. Apie Sutarties nutraukimą Nuomininkas privalo pranešti Nuomotojui ne vėliau kaip _____ dienų prieš nutraukimą.

Baigiamosios nuostatos

Visi ginčai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami derybų būdu. Jei derybos nepavyksta, ginčai sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

Paskutiniai parašai

Nuomotojas: _____

Nuomininkas: _____